

## DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE MODIFICATIVE

**WARGON**

**emmanuelle**

**Ministre délégué(e) auprès de la ministre de la Transition écologique, en charge du Logement**

Élu(e) ou nommé(e) le : 06/07/2020

Déclaration déposée le : 14/07/2021 14:44:15

### Renseignements personnels :

**Année de naissance :** 24/02/1971, **Adresse :**

**Régime matrimonial :** Communauté légale réduite aux acquêts

## 1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Maison individuelle Département : 94 Superficie bati : 150 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	1300000 € Montant des travaux : 30000 €	1500000 €

## 2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Commentaire : SCI familiale, sans revenus	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : fonds propres 500 euros	- comptes courants associés : 390 000 - emprunt bancaire : 300 000	2.0 %	Pleine propriété	500 €
Commentaire : SCi familiale, sans revenus	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : fonds propres 500 euros	- comptes courants associés : 300000 euros - emprunt bancaire : 300000 euros	2.0 %	Pleine propriété	500 €

## Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Appartement [REDACTED] [REDACTED] Département : 75 Superficie bati : 44 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2020 Origine de propriété : Acquisition	580000 € Montant des travaux : 90000 €	690000 €

## Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Appartement [REDACTED] [REDACTED] Département : 75 Superficie bati : 42 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : inclut une place de parking en sous sol	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2021 Origine de propriété : Acquisition	570000 € Montant des travaux : 30000 €	600000 €

## 3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Néant			

#### 4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : Compte titre , Banque Mirabaud, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	0 €
Description : Compte titre , BNP, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle Commentaire : PEE intéressement (bloqué)	45334 €

#### 5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : CIC Date de souscription : 15/07/2004 Souscripteur : wargon emmanuelle Référence : [REDACTED]	151475 €
Etablissement : CIC Date de souscription : 15/07/2004 Souscripteur : [REDACTED] Référence : [REDACTED]	151475 €

## 6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] Mme wargon	12480 €
Description : Compte courant , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	582 €
Description : Compte courant , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] Commentaire : compte courant [REDACTED]	2968 €
Description : Livret A , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	20000 €
Description : LDD , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	0 €
Description : CEL , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	10118 €
Description : PEL , CIC, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	2313 €
Description : Compte courant , CIC, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	23077 €
Description : Livret A , CIC, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	22000 €
Description : Compte d'épargne , CIC, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	0 €
Description : LDD , CIC, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	0 €
Description : PEL , CIC, [REDACTED] Titulaire : wargon emmanuelle	2313 €

### 7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Photographie d'artiste [REDACTED] Commentaire : Achat en 2017 dans une galerie d'art	15000 € Type d'estimation : Valeur d'acquisition

### 8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : triumph bonneville T100 Commentaire : [REDACTED]	Année : 2018 Valeur d'achat : 10500 €	9000 €

### 9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Fonds de commerce Description : activité de conseil [REDACTED]	2968 €	€	8500 €	€

**10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €**

Description	Valeur vénale
compte courant d'associés Société : SCI [REDACTED]	390000 €
compte courant d'associés Société : SCI [REDACTED]	300000 €

**11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger**

Description	Valeur vénale
assurance vie Localisation : luxembourg Description : contrat AG2R la mondiale [REDACTED] Commentaire : contrat ouvert en 2017 [REDACTED]	2645015 €

**12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale**

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
Néant				

**Observations**

Donation intra-familiale effectuée en 2020 à hauteur de 450000 euros

*Je soussigné emmanuelle wargon certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.*

*Fait, le 14/07/2021 14:44:15*

*Signature : emmanuelle wargon*