

# DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

**TERRIEN**

**Gérard**

**Haute Autorité pour la transparence de la vie publique (HATVP)/MEMBRE**

Élu(e) ou nommé(e) le : 10/12/2021

Déclaration déposée le : 21/01/2022 19:13:12

## Renseignements personnels :

**Année de naissance :** 14/12/1954, **Adresse :**

**Régime matrimonial :** Séparation de biens

## 1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Appartement</p> <p>██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p> <p>Département : 94 Superficie bati : 75 m<sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.05 ha Commentaire : La valeur vénale est de 715 000 €</p>	<p>Bien indivis Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 50.0 %</p>	<p>Date : 2003 Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>425000 € Montant des travaux : 50000 €</p>	<p>357500 €</p>
<p>Maison individuelle</p> <p>██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p> <p>Département : 16 Superficie bati : 80 m<sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.13 ha</p>	<p>Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2017 Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>60000 € Montant des travaux : 70000 €</p>	<p>115000 €</p>
<p>Appartement en résidence étudiante en LMNP</p> <p>██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p> <p>Département : 80 Superficie bati : 27 m<sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : L'acte de vente n'a pas été encore signé chez le notaire. Les appels de fond seront échelonnés jusqu'à la livraison du bien au 3ème trimestre 2023</p>	<p>Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2023 Origine de propriété : Contrat de réservation signé le 2 décembre 2021</p>	<p>135200 € Montant des travaux : €</p>	<p>135200 €</p>

**2° Les parts de sociétés civiles immobilières**

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Néant					

**3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse**

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
HT CO Commentaire : Je suis associé dans une société civile avec [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Pleine propriété	%	192 €

**4° Les instruments financiers**

Description	Valeur vénale
Néant	

**5° Les assurances vie**

Description	Valeur de rachat
Etablissement : SOCIETE GENERALE Date de souscription : 30/03/2009 Souscripteur : Gérard Terrien Référence : ██████████	104409 €
Etablissement : SOCIETE GENERALE Date de souscription : 13/12/2004 Souscripteur : Gérard Terrien Référence : ██████████	210748 €
Etablissement : GMF Date de souscription : 31/12/2007 Souscripteur : Gérard Terrien Référence : ██████████	22887 €

## 6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , SOCIETE GENERALE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien	8716 €
Description : Compte d'épargne , SOCIETE GENERALE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien	5011 €
Description : LDD , SOCIETE GENERALE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien	5038 €
Description : COMPTE SUR LIVRET BFM , SOCIETE GENERALE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien	192252 €
Description : Livret A , LA POSTE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien	263 €
Description : Compte courant , LA POSTE, [REDACTED] Titulaire : Gérard Terrien Commentaire : Compte courant joint [REDACTED]	3729 €

## 7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

**8° Les véhicules à moteur**

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : PEUGEOT 208	Année : 2013 Valeur d'achat : 13000 €	5700 €
Terrestre à moteur Marque : TOYOTA AYGO	Année : 2003 Valeur d'achat : 8000 €	1000 €

**9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices**

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

**10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €**

Description	Valeur vénale
Néant	

**11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger**

Description	Valeur vénale
Néant	

**12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale**

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
SOCIETE GENERALE BFM [REDACTED]	PRET BANCAIRE Date : 01/05/2020 Objet : PRET A LA CONSOMMATION	25000 €	453 € Durée de l'emprunt : 62 mois	18735 €
BOUYGUES IMMOBILIER [REDACTED]	Contrat de réservation d'un appartement en LMNP dans la résidence étudiante [REDACTED] [REDACTED] Date : 02/12/2021 Objet : acquisition immobilière	135200 €	0 € Durée de l'emprunt : 18 mois	135200 €

**Observations**

*Je soussigné Gérard TERRIEN certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.*

*Fait, le 21/01/2022 19:13:12*

*Signature : Gérard TERRIEN*