

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

RIESTER

Franck

**Ministre délégué(e) auprès du ministre de l'Europe et des Affaires étrangères, en charge du Commerce extérieur
et de l'Attractivité**

Élu(e) ou nommé(e) le : 06/07/2020

Déclaration déposée le : 05/09/2020 17:45:49

Renseignements personnels :

Année de naissance : 03/01/1974, **Adresse :**

Régime matrimonial : Néant

Commentaire : pacsé

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Appartement [redacted] Département : 75 Superficie bati : 55 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	460000 € Montant des travaux : €	600000 €
Garage [redacted] Département : 75 Superficie bati : 20 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	40000 € Montant des travaux : €	44000 €
Appartement [redacted] Département : 73 Superficie bati : 46 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2008 Origine de propriété : Acquisition	309327 € Montant des travaux : €	310000 €
Maison individuelle [redacted] Département : 77 Superficie bati : 350 m ² Superficie non-bati : 0.1992 ha Commentaire : des travaux importants sont en cours de réalisation dans cette maison (toit, isolation, huisseries, électricité, plomberie,...)	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2015 Origine de propriété : Succession	470000 € Montant des travaux : 400000 €	750000 €
Appartement	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété	Date : 2008	207000 €	210000 €

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>[REDACTED]</p> <p>Département : 77 Superficie bati : 77 m² Superficie non-bati : 0.0 ha</p>	Quote-part détenue : 100.0 %	Origine de propriété : Acquisition	Montant des travaux : €	
<p>Batiment à usage de stockage</p> <p>[REDACTED]</p> <p>Département : 77 Superficie bati : 130 m² Superficie non-bati : 0.03 ha</p>	Bien propre Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2017 Origine de propriété : Acquisition	110000 € Montant des travaux : €	110000 €

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Commentaire : Garage automobiles	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : 471 318 €	20 383 €	100.0 %	Pleine propriété	451000 €
	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : 641 374 €	482 403 €	99.0 %	Pleine propriété	159000 €
Commentaire : l'actif principal de la SCI est constitué d'une participation de 99,98 dans la SCI	Autre actif : 1 898 245 €	1 917 370 €	90.0 %	Pleine propriété	0 €
	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : 1 260 224 €	1 159 560 €	90.0 %	Pleine propriété	91000 €
Commentaire : la SCI est titulaire d'un credit-Bail immobiliers des locaux à usage d'atelier et de commerce automobile	Autre actif : 392 188 €	95 819 €	80.0 %	Pleine propriété	266700 €
	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : 2 121 885 €	2 061 785 €	80.0 %	Pleine propriété	48000 €

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
			100.0 %	Pleine propriété	0 €
	Voir ci-dessous pour les immeubles. Autre actif : 2 116 793 €	292 665 €	0.02 %	Pleine propriété	300 €

Biens immobiliers détenus par la SCI :

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Local commercial Département : 77 Superficie bati : 1290 m ² Superficie non-bati : 0.7124 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 1999 Origine de propriété : Acquisition	213429 € Montant des travaux : €	460000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI :

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Local commercial Département : 10 Superficie bati : 800 m ² Superficie non-bati : 0.4197 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2012 Origine de propriété : Acquisition	602647 € Montant des travaux : €	640000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Local commercial [REDACTED] [REDACTED] Département : 51 Superficie bati : 950 m ² Superficie non-bati : 0.4015 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 90.0 %	Date : 2014 Origine de propriété : Acquisition	84378 € Montant des travaux : 1086107 €	1210000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Local commercial [REDACTED] [REDACTED] Département : 77 Superficie bati : 1866 m ² Superficie non-bati : 0.6955 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 80.0 %	Date : 2018 Origine de propriété : Acquisition	1710000 € Montant des travaux : €	1770000 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Local commercial [REDACTED] [REDACTED] Département : 77 Superficie bati : 4000 m ² Superficie non-bati : 1.003 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 90.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	20581 € Montant des travaux : €	1890000 €

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
RIESTER SAS	Pleine propriété	79.09 %	3512344 €
Jacques Limet SA	Pleine propriété	0.1 %	380 €
LMR	Pleine propriété	10.0 %	1000 €

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : Compte titre , CIC, Titulaire : Riester Franck Commentaire : évaluation au 5 juillet 2020	1357 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : UFF Date de souscription : 18/09/2000 Souscripteur : Riester Franck Référence : ██████████ Commentaire : au 1er janvier 2020	24925 €
Etablissement : UFF Date de souscription : 04/04/2001 Souscripteur : RIESTER Franck Référence : ██████████ Commentaire : au 1er janvier 2020	33543 €
Etablissement : UFF Date de souscription : 04/04/2001 Souscripteur : RIESTER Franck Référence : ██████████ Commentaire : au 1er janvier 2020	19611 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , CIC, [REDACTED] Titulaire : RIESTER FRANCK Commentaire : solde au 5 juillet 2020	129201 €
Description : Compte d'épargne , CIC, [REDACTED] Titulaire : RIESTER Franck Commentaire : au 5 juillet 2020	500 €
Description : Compte d'épargne , CIC, [REDACTED] Titulaire : RIESTER Franck Commentaire : au 5 juillet 2020	97 €
Description : Livret A , Caisse d'Epargne, [REDACTED] Titulaire : Riester Franck Commentaire : 6 janvier 2020	626 €
Description : Compte courant , CIC Banque privée, [REDACTED] Titulaire : Riester Franck Commentaire : compte joint [REDACTED]	2 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : PEUGEOT 208	Année : 2020 Valeur d'achat : 17648 €	17648 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Compte courant Société : SCI [REDACTED] Commentaire : au 31 décembre 2019	115320 €
Compte courant Société : SCI [REDACTED] Commentaire : au 31 décembre 2019	181278 €
Compte courant Société : SCI [REDACTED] Commentaire : au 31 décembre 2019	117173 €

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
CIC [REDACTED]	pret Date : 02/12/2005 Objet : Acquisition immo	360000 €	2638 € Durée de l'emprunt : 180 mois	19861 €
cic [REDACTED]	pret Date : 03/05/2008 Objet : acquisition	230000 €	1730 € Durée de l'emprunt : 180 mois	59902 €

Observations

Je soussigné Franck Riester certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 05/09/2020 17:45:49

Signature : Franck Riester