

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

RETAILLEAU

sylvie

Ministre de l'Enseignement supérieur et de la Recherche

Élu(e) ou nommé(e) le : 20/05/2022

Déclaration déposée le : 19/07/2022 13:02:50

Renseignements personnels :

Année de naissance : 24/02/1965, **Adresse :**

Régime matrimonial : Communauté légale réduite aux acquêts

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Maison individuelle</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 91</p> <p>Superficie bati : 140 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0759 ha</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 1997</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>330000 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	700000 €
<p>Appartement</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 91</p> <p>Superficie bati : 47 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p> <p>Commentaire : Valeur totale du bien 173900 décote de 15 % appliquée sur la valeur du bien car mis en location.</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2006</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>158400 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	147815 €
<p>Appartement</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 73</p> <p>Superficie bati : 32 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p>	<p>Bien propre</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2007</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>220000 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	225000 €
<p>Appartement</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 75</p> <p>Superficie bati : 33 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.0 ha</p> <p>Commentaire : Emprunt sur cet appartement. Cf passif</p>	<p>Bien commun</p> <p>Droit-réel : Pleine propriété</p> <p>Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2017</p> <p>Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>308000 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	308000 €

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Maison individuelle</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>██████████ ██████████</p> <p>Département : 06</p> <p>Superficie bati : 230 m²</p> <p>Superficie non-bati : 0.3 ha</p> <p>Commentaire : ██████████</p>	<p>Bien propre</p> <p>Droit-réel : Nue-propriété</p> <p>Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2006</p> <p>Origine de propriété : Donation</p>	<p>339000 €</p> <p>Montant des travaux : €</p>	<p>560000 €</p>

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
<p>██████████</p> <p>Commentaire : Cette SCI familiale ██████████ créée en 1969 est constituée d'appartements et garages</p> <p>██████████</p>	<p>Autre actif : compte bancaire courant de la SCI au 5-2022 : 60353€. Cette somme n'est pas comprise dans la valeur vénale des parts signalées ci-dessous. Mais je l'ai indiqué dans "autres biens" section 10.</p>	<p>emprunt établi le 17-8-2012 et finissant le 5-9-2022, restant 16828,14€+ intérêt 64,68€ + assurance 450€ = 17342 €</p>	<p>20.0 %</p>	<p>Pleine propriété</p>	<p>342896 €</p>
<p>██████████</p> <p>Commentaire : Valeur en pleine propriété 171448€. Donc valeur vénale à 80%</p> <p>██████████</p>	<p>Autre actif : cf précédent</p>	<p>cf précédent</p>	<p>10.0 %</p>	<p>Nue-propriété</p>	<p>137158 €</p>

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Néant			

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : Compte titre , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : retailleau sylvie	640 €
Description : PEA , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : retailleau sylvie Commentaire : Relevé en date du 31/05/2022	59970 €
Description : Compte titre , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	829 €
Description : PEA , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	7024 €
Description : PEA , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] Commentaire : PEA Numéraire	44 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : generali Date de souscription : 06/07/2006 Souscripteur : retailleau sylvie Référence : ██████████	208622 €
Etablissement : generali Date de souscription : 06/07/2006 Souscripteur : retailleau sylvie Référence : ██████████	502174 €
Etablissement : La Banque Postale Date de souscription : 24/07/2001 Souscripteur : RETAILLEAU sylvie Référence : ██████████	120 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Livret A , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	22898 €
Description : LDD , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	11179 €
Description : CEL , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	419 €
Description : PEL , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	25120 €
Description : Compte courant , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] ou Mme retailleau	15347 €
Description : Livret A , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : retailleau sylvie	22897 €
Description : LDD , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : retailleau sylvie	11183 €
Description : PEL , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : retailleau sylvie	25120 €
Description : Livret B , caisse d'épargne, [REDACTED] Titulaire : RETAILLEAU sylvie	19 €
Description : Compte courant , La Banque Postale, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] ou Mme retailleau Commentaire : dernier relevé connu du 11/08/2021 ... Un relevé par an en été	1116 €
Description : Compte d'épargne , La Banque Postale, [REDACTED] Titulaire : RETAILLEAU sylvie Commentaire : Relevé du 21/01/2022	551 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Terrestre à moteur Marque : renault Commentaire : Renault Clio	Année : 2006 Valeur d'achat : 16000 €	1500 €
Terrestre à moteur Marque : honda Commentaire : Honda Jazz	Année : 2020 Valeur d'achat : 23500 €	19000 €
Terrestre à moteur Marque : peugeot Commentaire : Peugeot 3008	Année : 2020 Valeur d'achat : 30500 €	25000 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Compte courant Société : SCI [REDACTED] Commentaire : [REDACTED]	60353 €

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
caisse d'épargne [REDACTED]	prêt achat logement Date : 11/04/2017 Objet : acquisition immobilière	250000 €	1564 € Durée de l'emprunt : 180 mois	168294 €

Observations

Je soussigné sylvie retailleau certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 19/07/2022 13:02:50

Signature : sylvie retailleau