

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

MELLERAY

Fabrice

Haute Autorité pour la transparence de la vie publique (HATVP)/membre

Élu(e) ou nommé(e) le : 27/09/2023

Déclaration déposée le : 28/10/2023 18:51:34

Renseignements personnels :

Année de naissance : 28/04/1975, **Adresse :**

Régime matrimonial : Communauté légale réduite aux acquêts

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p>Appartement ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 75 Superficie bati : 163 m² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : ██████████</p>	<p>Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %</p>	<p>Date : 2018 Origine de propriété : Acquisition</p>	<p>1400000 € Montant des travaux : 100000 €</p>	<p>1600000 €</p>
<p>Appartement ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 64 Superficie bati : 69 m² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : ██████████ . Je possède 25% des parts de cette indivision familiale. L'appartement est occupé. J'ai donc opéré une décote de 20% .</p>	<p>Bien indivis Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 25.0 %</p>	<p>Date : 2007 Origine de propriété : Succession</p>	<p>138000 € Montant des travaux : 0 €</p>	<p>50000 €</p>
<p>Terres agricoles ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 42 Superficie bati : 0 m² Superficie non-bati : 15.0 ha</p>	<p>Bien indivis Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 25.0 %</p>	<p>Date : 2007 Origine de propriété : Succession</p>	<p>22988 € Montant des travaux : 0 €</p>	<p>6000 €</p>

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
Néant					

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Funecap Investissements IV Commentaire : Valeur de souscription à une augmentation de capital opérée en avril 2023	Pleine propriété	0.0 %	3333 €

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : Compte titre , Caisse d'Epargne [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	4 €
Description : Compte titre , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice et [REDACTED]	20 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Néant	

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : Compte courant , Société Générale, [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice et [REDACTED]	1428 €
Description : Compte courant , Société Générale, [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	2136 €
Description : Compte courant , Banque populaire [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	2159 €
Description : Compte d'épargne , Banque populaire [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	83 €
Description : Compte courant , Caisse d'Epargne [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice et [REDACTED]	6754 €
Description : Compte courant , Caisse d'Epargne [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	501 €
Description : Compte courant , Caisse d'Epargne [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	63522 €
Description : Compte courant , Caisse d'Epargne [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	501 €
Description : Compte courant , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	28348 €
Description : Compte courant , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice et [REDACTED]	58 €
Description : Compte d'épargne , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice et [REDACTED]	88 €
Description : LDD , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	168 €
Description : LDD , Crédit Agricole [REDACTED] , [REDACTED] Titulaire : Melleray Fabrice	66 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
Néant		

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
Société Générale [redacted] Commentaire : Prêt immobilier [redacted]	emprunt bancaire Date : 01/03/2018 Objet : Prêt immobilier	1125000 €	4638 € Durée de l'emprunt : 300 mois	907858 €

Observations

[redacted]

Je soussigné Fabrice MELLERAY certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 28/10/2023 18:51:34

Signature : Fabrice MELLERAY