

DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE MODIFICATIVE

LETARD

VALERIE

Ministre auprès du ministre de l'aménagement du territoire et de la décentralisation chargé du logement

Élu(e) ou nommé(e) le : 23/12/2024

Déclaration déposée le : 17/04/2025 12:22:10

Renseignements personnels :

Date de naissance : 13/10/1962, **Adresse :**

Régime matrimonial : Communauté légale réduite aux acquêts

1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Maison individuelle Département : 59 Superficie bati : 280 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 1991 Origine de propriété : Acquisition	61000 € Montant des travaux : 150000 €	440000 €
Maison individuelle Département : 85 Superficie bati : 100 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	405000 € Montant des travaux : 162950 €	470000 €
Maison individuelle Département : 85 Superficie bati : 30 m ² Superficie non-bati : 3.0 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2013 Origine de propriété : Acquisition	123000 € Montant des travaux : 0 €	123000 €
Terres agricoles Département : 59 Superficie bati : 0 m ² Superficie non-bati : 1.6144 ha	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2010 Origine de propriété : Acquisition	8000 € Montant des travaux : 0 €	8000 €
Terres agricoles	Bien propre Droit-réel : Nue-propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2022 Origine de propriété : Donation	76098 € Montant des travaux : €	76098 €

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Département : 59 Superficie bati : 0 m² Superficie non-bati : 38.5 ha Commentaire : 100% de la nue propriété de 8ha 90a68ca 50% de la nue propriété de 29ha10a45ca				
Appartement Département : 59 Superficie bati : 100 m² Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire :	Bien commun Droit-réel : Usufruit Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2023 Origine de propriété : Donation	0 € Montant des travaux : €	68000 €

2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
	Voir ci-dessous pour les immeubles.	EMPRUNT CREDIT AGRICOLE 190000 € (Immeuble 1) EMPRUNT 160000 € (Immeuble 2)	100.0 %	Usufruit	500 €

Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 59 Superficie bati : 80 m ² Superficie non-bati : 0.3 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2023 Origine de propriété : Acquisition	190000 € Montant des travaux : 0 €	190000 €
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 59 Superficie bati : 90 m ² Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2023 Origine de propriété : Acquisition	160000 € Montant des travaux : 0 €	160000 €

3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Société Immobilière de Brigode Commentaire : [REDACTED]	Pleine propriété	%	4500 €
STE NGE MANAGEMENT Commentaire : [REDACTED]	Pleine propriété	1.0 %	415120 €
HAALO NETTOYAGE SERVICE	Pleine propriété	20.0 %	10000 €

4° Les instruments financiers

Description	Valeur vénale
Description : PEA , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : Valérie LETARD	67699 €
Description : Compte titre , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : Valérie LETARD	45 €
Description : PEA , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	30418 €
Description : Compte titre , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	2208 €

5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : CREDIT AGRICOLE Date de souscription : 15/06/2022 Souscripteur : [REDACTED] Référence : [REDACTED]	44066 €
Etablissement : CREDIT AGRICOLE Date de souscription : 29/03/2022 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : [REDACTED]	43939 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 04/11/2010 Souscripteur : [REDACTED] Référence : [REDACTED]	759 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 04/11/2010 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : [REDACTED]	759 €
Etablissement : CAISSE D'EPARGNE Date de souscription : 31/12/2015 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : [REDACTED]	711 €
Etablissement : GENERALI Date de souscription : 10/12/1997 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : [REDACTED]	3003 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 24/06/2004 Souscripteur : [REDACTED] Référence : [REDACTED]	87 €

6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : COMPTE CHEQUE , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	1 €
Description : CEL , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	15716 €
Description : CSL , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	10 €
Description : CEL , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	4200 €
Description : LIVRET A , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	2682 €
Description : CSL SOCIETAIRES , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	54 €
Description : COMPTE CHEQUE , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] MME LETARD	874 €
Description : COMPTE CHEQUES , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	1543 €
Description : Compte d'épargne , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] Commentaire : [REDACTED]	20160 €
Description : LDD , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	1626 €
Description : LDD , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE	12620 €
Description : Compte d'épargne , CAISSE D'EPARGNE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE Commentaire : [REDACTED]	1353 €
Description : Compte courant , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	10235 €

Description	Solde
Description : Compte courant , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE	186 €
Description : Compte courant , CRCAM VALENCIENNES, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE	0 €

7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €

Description	Valeur vénale
Néant	

8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
VOITURE OCCASION Marque : TOYOTA LAND CRUISER [REDACTED]	Année : 2016 Valeur d'achat : 14000 €	11000 €
VOITURE Marque : CITROEN C2 MEHARI [REDACTED]	Année : 2002 Valeur d'achat : 7000 €	5000 €
VOITURE Marque : CITROEN 2 CV [REDACTED]	Année : 2010 Valeur d'achat : 5000 €	4000 €
MOTO Marque : KTM [REDACTED]	Année : 2022 Valeur d'achat : 19500 €	19500 €
MOTO Marque : BMW [REDACTED]	Année : 2015 Valeur d'achat : 12000 €	8000 €
VOITURE Marque : SAAB [REDACTED]	Année : 2016 Valeur d'achat : 9000 €	7000 €
BATEAU Marque : PACIFIC CRAFT	Année : 2020 Valeur d'achat : 19500 €	19000 €
VOITURE Marque : LEXUS NX 300H [REDACTED]	Année : 2022 Valeur d'achat : 60900 €	40000 €
Terrestre à moteur Marque : JEEP WRANGLER [REDACTED]	Année : 2024 Valeur d'achat : 23500 €	23500 €

9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				

10° Les espèces et les autres biens, dont les comptes courants de société ou les stock-options, d'une valeur supérieure ou égale à 10 000 €

Description	Valeur vénale
EPARGNE SALARIALE Société : NGE Commentaire : [REDACTED]	276836 €
COMPTE COURANT SCI [REDACTED] Société : [REDACTED]	156748 €
CREANCE [REDACTED] Commentaire : [REDACTED]	67500 €

11° Les biens mobiliers, immobiliers et les comptes détenus à l'étranger

Description	Valeur vénale
Néant	

12° Les éléments du passif, y compris les dettes de nature fiscale

Identification et adresse du créancier	Nature, date et objet de la dette	Montant total de l'emprunt	Montant des mensualités	Somme restant à rembourser
CREDIT AGRICOLE [REDACTED]	EMPRUNT [REDACTED] POUR TRAVAUX Date : 06/07/2022 Objet : [REDACTED]	100000 €	857 € Durée de l'emprunt : 120 mois	80461 €

Observations

Je soussigné VALERIE LETARD certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.

Fait, le 17/04/2025 12:22:10

Signature : VALERIE LETARD