

# DÉCLARATION DE SITUATION PATRIMONIALE

**LETARD**

**VALERIE**

**Ministre du logement et de la rénovation urbaine**

Date de fin de mandat/fonction : 24/12/2024

Déclaration déposée le : 18/02/2025 15:23:14

## Renseignements personnels :

**Date de naissance :** 13/10/1962, **Adresse :** [REDACTED]

**Régime matrimonial :** Communauté légale réduite aux acquêts

## 1° Les immeubles bâtis et non bâtis

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
Maison individuelle ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 59 Superficie bati : 280 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : ██████████	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 1991 Origine de propriété : Acquisition	61000 € Montant des travaux : 150000 €	440000 €
Maison individuelle ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 85 Superficie bati : 100 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha Commentaire : ██████████	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2006 Origine de propriété : Acquisition	405000 € Montant des travaux : 162950 €	470000 €
Maison individuelle ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 85 Superficie bati : 30 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 3.0 ha Commentaire : ██████████	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2013 Origine de propriété : Acquisition	123000 € Montant des travaux : 0 €	123000 €
Terres agricoles ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ Département : 59 Superficie bati : 0 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 1.0 ha Commentaire : ██████████	Bien commun Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2010 Origine de propriété : Acquisition	8000 € Montant des travaux : 0 €	8000 €
Terres agricoles	Bien propre Droit-réel : Nue-propriété	Date : 2022	76098 €	76098 €

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine	Prix d'acquisition	Valeur vénale
<p> <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span> </p> <p> Département : 59  Superficie bati : 0 m<sup>2</sup>  Superficie non-bati : 38.5 ha  Commentaire : 100% de la nue propriété de 8ha 90a68ca 50% de la nue propriété de 29ha10a45ca </p>	Quote-part détenue : 100.0 %	Origine de propriété : Donation	Montant des travaux : €	

## 2° Les parts de sociétés civiles immobilières

Dénomination de la SCI	Actif	Passif	Capital détenu	Droit réel exercé sur les parts de la société	Valeur vénale totale des parts détenues
<p> <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span> </p>	Voir ci-dessous pour les immeubles.	EMPRUNT CREDIT AGRICOLE 190000 € (Immeuble 1) EMPRUNT <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span> <span style="background-color: #cccccc; display: inline-block; width: 100px; height: 1em;"></span> 160000 € (Immeuble 2)	100.0 %	Usufruit	500 €

## Biens immobiliers détenus par la SCI : [REDACTED]

Description	Régime juridique	Entrée dans le patrimoine de la SCI	Prix d'acquisition	Valeur vénale de la quote-part détenue par la SCI
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 59 Superficie bati : 80 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.3 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2023 Origine de propriété : Acquisition	190000 € Montant des travaux : 0 €	190000 €
Maison individuelle [REDACTED] [REDACTED] Département : 59 Superficie bati : 90 m <sup>2</sup> Superficie non-bati : 0.0 ha	Droit-réel : Pleine propriété Quote-part détenue : 100.0 %	Date : 2023 Origine de propriété : Acquisition	160000 € Montant des travaux : 0 €	160000 €

## 3° Les autres valeurs mobilières non cotées en bourse

Dénomination de l'entreprise	Droit réel	Pourcentage de participation dans le capital social	Valeur vénale
Société Immobilière de Brigode Commentaire : [REDACTED]	Pleine propriété	%	4500 €
STE NGE MANAGEMENT Commentaire : [REDACTED]	Pleine propriété	1.0 %	415120 €
HAALO NETTOYAGE SERVICE	Pleine propriété	20.0 %	10000 €

**4° Les instruments financiers**

<b>Description</b>	<b>Valeur vénale</b>
Description : PEA , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : Valérie LETARD	67699 €
Description : Compte titre , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : Valérie LETARD	45 €
Description : PEA , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	30418 €
Description : Compte titre , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	2208 €

## 5° Les assurances vie

Description	Valeur de rachat
Etablissement : CREDIT AGRICOLE Date de souscription : 15/06/2022 Souscripteur : ██████████ Référence : ██████████	44066 €
Etablissement : CREDIT AGRICOLE Date de souscription : 29/03/2022 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : ██████████	43939 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 04/11/2010 Souscripteur : ██████████ Référence : ██████████	759 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 04/11/2010 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : ██████████	759 €
Etablissement : CAISSE D'EPARGNE Date de souscription : 31/12/2015 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : ██████████	711 €
Etablissement : GENERALI Date de souscription : 10/12/1997 Souscripteur : LETARD Valérie Référence : ██████████	3003 €
Etablissement : AXA Date de souscription : 24/06/2004 Souscripteur : ██████████ Référence : ██████████	87 €

## 6° Les comptes bancaires courants et les produits d'épargne

Description	Solde
Description : COMPTE CHEQUE , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	1 €
Description : CEL , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	15716 €
Description : CSL , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	10 €
Description : PEL , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : LETARD Valérie	65111 €
Description : CEL , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	4200 €
Description : LIVRET A , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	2682 €
Description : CSL SOCIETAIRES , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	54 €
Description : COMPTE CHEQUE , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] MME LETARD	874 €
Description : COMPTE CHEQUES , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	1543 €
Description : Compte d'épargne , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED] Commentaire : [REDACTED]	20160 €
Description : LDD , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	1626 €
Description : LDD , CREDIT AGRICOLE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE	12620 €
Description : Compte d'épargne , CAISSE D'EPARGNE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE Commentaire : [REDACTED]	1353 €

Description	Solde
Description : Compte courant , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : [REDACTED]	10235 €
Description : Compte courant , JPM BANQUE PRIVEE, [REDACTED] Titulaire : LETARD VALERIE	186 €

**7° Les biens mobiliers divers, lorsque leur valeur unitaire est égale ou supérieure à 10 000 €**

Description	Valeur vénale
Néant	

## 8° Les véhicules à moteur

Description	Entrée dans le patrimoine	Valeur vénale
VOITURE OCCASION Marque : TOYOTA LAND CRUISER	Année : 2016 Valeur d'achat : 14000 €	11000 €
VOITURE Marque : CITROEN C2 MEHARI	Année : 2002 Valeur d'achat : 7000 €	5000 €
VOITURE Marque : CITROEN 2 CV	Année : 2010 Valeur d'achat : 5000 €	4000 €
MOTO Marque : KTM	Année : 2022 Valeur d'achat : 19500 €	19500 €
MOTO Marque : BMW	Année : 2015 Valeur d'achat : 12000 €	8000 €
VOITURE Marque : SAAB	Année : 2016 Valeur d'achat : 9000 €	7000 €
BATEAU Marque : PACIFIC CRAFT	Année : 2020 Valeur d'achat : 19500 €	19000 €
VOITURE Marque : LEXUS NX 300H	Année : 2022 Valeur d'achat : 60900 €	40000 €
Terrestre à moteur Marque : JEEP WRANGLER	Année : 2024 Valeur d'achat : 23500 €	23500 €

## 9° Les fonds de commerce, les clientèles, les charges et les offices

Description	Actif	Endettement	Dernier résultat fiscal	Pour les fonds de commerce, valeur vénale
Néant				



### 13° Les revenus perçus chaque année depuis le début du mandat ou des fonctions

Année : 2024	Déclarant	Conjoint-communauté
Indemnités d'écu	42247 €	€
Traitements salaires	€	45861 €
Pensions retraites rentes	€	€
Revenus professionnels (BNC BIC BA)	€	€
Revenus capitaux mobiliers	€	€
Revenus fonciers	€	€
Autres revenus	€	€
Plus-values mobilières	€	€
Plus-values immobilières	€	€
<b>Somme des revenus perçus sur l'année</b>	42247 €	45861 €

Commentaire :

**14° Les évènements majeurs ayant affecté la composition du patrimoine du déclarant**

Nature et date des événements	Conséquences de l'évènement sur la composition du patrimoine
	Néant

**Observations**

*Je soussigné VALERIE LETARD certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements indiqués dans la présente déclaration.*

*Fait, le 18/02/2025 15:23:14*

*Signature : VALERIE LETARD*